проект

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КОЗЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЛОПАТИНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от №

с. Козловка

**О внесении изменений в Постановление администрации Козловского сельсовета Лопатинского района Пензенской области от 09.08.2019 № 44 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»**

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=787C9C682920FDFD4C9C2866BBDD7ECA1B7CB78F56F977EC99160357A50C830638C692F8FAA6A26DBF67H) от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 27.12.2019 № 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь постановлениями администрации Козловского сельсовета Лопатинского района Пензенской области от 27.06.2012 № 23 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией Козловского сельсовета Лопатинского района» (с последующими изменениями), постановлением администрации Козловского сельсовета Лопатинского района Пензенской области от 04.05.2018 № 25 «Об утверждении Реестра муниципальных услуг Козловского сельсовета Лопатинского района Пензенской области» (с последующими изменениями), руководствуясь статьей 21 Устава Козловского сельсовета Лопатинского района Пензенской области (с последующими изменениями),

администрация Козловского сельсовета Лопатинского района Пензенской области постановляет:

1. В Постановление администрации Козловского сельсовета Лопатинского района Пензенской области от 09.08.2019 № 44 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (Далее – Административный регламент) внести следующие изменения:

1) Пункт 3.20 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.20. Основанием для начала административной процедуры является поступление письма с предложением о назначении публичных слушаний или общественных обсуждений за подписью главы администрации Козловского сельсовета Лопатинского района Пензенской области*,* председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройкиКозловского сельсовета Лопатинского района Пензенской области с приложением проекта постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, копий заявления заявителя и документов, полученных по результатам межведомственных запросов, предусмотренных пунктом 2.8 Административного регламента, главе Козловского сельсовета Лопатинского района Пензенской области для проведения публичных слушаний или общественных обсуждений.

Организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется в соответствии с решением Комитета местного самоуправления Козловского сельсовета Лопатинского района Пензенской области от 21.03.2014 № 314-129/5 «Об утверждении Положения «О публичных слушаниях в Козловском сельсовете Лопатинского района Пензенской области».

Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и не может быть более одного месяца»;

2) Пункт 3.21 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.21. Максимальный срок выполнения административной процедуры составляет не более 30 дней»;

3) Пункт 3.22 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.22. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе местной администрации.

На основании указанных рекомендаций глава местной администрации в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения, что является результатом административной процедуры. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте муниципального образования в сети "Интернет".

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене Козловского сельсовета Лопатинского района Пензенской области «Информационный центр» и на официальном сайте администрации Козловского сельсовета Лопатинского района Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации Козловского сельсовета Лопатинского района Пензенской области.

Глава администрации

Козловского сельсовета

Лопатинского района

Пензенской области И.Д. Багдалов